



**ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. API-GI-004-2026-IR**

ACTA DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA-ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. API-GI-004-2026-IR RELATIVA A LA OBRA:

**“ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B
DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO”**

En la sala de juntas de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S. A. de C. V. ubicada en calle 22 de enero número 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000, en la ciudad de Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo, siendo las **11:00 horas** del día **02 de junio 2026** y en apego a lo establecido en las bases de licitación, se reunieron para dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 33 fracción III y IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, los concursantes y los servidores públicos invitados, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta.

Para este procedimiento fueron invitadas las siguientes empresas:

1. Vialdino, S. A. de C. V.
2. Grupo MC Express, S. A. de C. V.
3. Construye en Tierra y Mar, S. A. de C. V.

El Arq. Héctor Sansores Rodríguez, Subgerente de Licitaciones y Supervisión de Obra de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S. A. de C. V., procedió a pasar lista de asistencia y a recibir los sobres cerrados de las empresas participantes, el cual contiene las propuestas técnicas y económicas.

Se realizó la revisión de las carpetas conforme a su orden de registro obteniéndose los siguientes resultados:

- I. De la revisión cuantitativa de la carpeta de la empresa **VIALDINO, S. A. DE C. V.**, se determina que ha presentado todos los documentos solicitados por lo que es aceptada para su análisis detallado, presentando una propuesta económica por la cantidad de **\$1,320,342.25** (Son: un millón trescientos veinte mil trescientos cuarenta y dos pesos 25/100 M.N.) I.V.A. incluido.





ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. API-GI-004-2026-IR

- II. En cuanto a la empresa **GRUPO MC EXPRESS, S. A. DE C. V.**, derivado de la revisión cuantitativa de su expediente, se determina que presentó la documentación completa requerida, motivo por el cual se acepta para el análisis detallado. Su propuesta económica es por un monto de **\$1,261,714.33** (Son: un millón doscientos sesenta y un mil setecientos catorce pesos 33/100 M.N.), I.V.A. incluido.
- III. Respecto a la empresa **CONSTRUYE EN TIERRA Y MAR S.A. DE C.V.**, una vez efectuada la verificación cuantitativa de su carpeta, se acredita el cumplimiento de los documentos exigidos, por lo que se incorpora a la etapa de evaluación detallada. La oferta económica presentada es de **\$1,151,891.00** (Son: un millón ciento cincuenta y un mil ochocientos noventa y un pesos 00/100 M.N.), I.V.A. incluido.

No hubo propuestas desechadas.

Una vez concluida la apertura de las proposiciones se les notifica a los presentes que el **acto de fallo está programado para el día 04 de junio a las 11 :00 horas** para que asistan a su lectura, sita en calle 22 de enero N° 261, Colonia Centro, C.P. 77000, en Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo.

A continuación, y a fin de que surtan los efectos legales que le son implícitos, se cierra la presente siendo las **12:00 horas** del día de su inicio, firmando para constancia las personas que intervinieron en el acto.

**POR LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**

ING. JUAN MANUEL AZUETA GOROCICA
GERENTE DE INGENIERÍA

ARQ. HÉCTOR SANSORES RODRÍGUEZ
SUBGERENTE DE LICITACIONES Y SUPERVISIÓN DE OBRAS





ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. API-GI-004-2026-IR

LIC. MAHETZI GPE. CEME SANTIAGO
COORDINADORA DE LICITACIONES DE OBRA

LIC. ISABEL DEL SOCORRO SALES ENCALADA
COORDINADORA TÉCNICA DE OBRA

C. SANDY LIS CET AGUAYO TORRES
SUBGERENTE DE CONTROL Y AUDITORIA
REPRESENTANTE DEL O.I.C.

MTRA. YAZMIN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS

ING. JARED ALEXANDER CETINA GOMEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE
ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO

LIC. FRANCISCO JAVIER CAMELO UC
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

POR LOS CONCURSANTES

ING. ZOBEBIDA JAIMÉS RODRÍGUEZ
POR PARTE DE LA EMPRESA
VIALDINO, S. A. DE C. V.

ING. LUIS ANGEL MONSREAL CONDE
POR PARTE DE LA EMPRESA
GRUPO MC EXPRESS, S. A. DE C. V.

ARO. JOSÉ LUIS YÁÑEZ GONZÁLEZ
POR PARTE DE LA EMPRESA
CONSTRUYE EN TIERRA Y MAR S.A. DE C.V.

